



## Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500

## Ситуационный план



место размещения

Проектируемый жилой дом обеспечен необходимым количеством игровых и спортивных площадок, а также парковочными местами.  
Площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, а также спортивные площадки располагаются на соседнем участке с кадастровым номером 61:02:0600002:1663.  
Парковочные места для жителей многоквартирного дома, располагаются на земельном участке под кадастровым номером 61:02:0600002:2585.

### Условные обозначения

- 1 - точка поворота границ земельного участка
- граница земельного участка
- ① - проектируемый среднетажный многоквартирный дом

- Общая площадь участка (в границах отвода) составляет 3197,0м<sup>2</sup>;
- Процент застройки в границах земельного участка составляет 51,8 % (1655,5м<sup>2</sup>);
- Процент свободный от застройки в границах земельного участка составляет 48,2 % (1541,5м<sup>2</sup>).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

						42-2019/Д-ПЗУ		
						Многоквартирные жилые дома, расположенные на участке по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Metallургов с кадастровым номером 61:02:0600002:2438		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
ГИП		Боровских				Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Выполнил	Матвеева					Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500		
Проверил	Каргина							
Н.контр.	Власова							
						ООО "Хемиун" г.Новочеркасск		